

Bodenrichtwerte 31. Dezember 2020 – Gemeinde Eisenbach (Hochschwarzwald), Landkreis Breisgau-Hochschwarzwald

OZ	Zone (Lage)		Baureifes/ Bebautes Gelände	Rohbauland	Bauerwartungs- land	Landwirtschaft- liche Flächen
	Bereich, Ortsteil	Straße	ca. €/m ²	ca. €/m ²	ca. €/m ²	ca. €/m ²
1. Wohnbauflächen						
1.1.1	Eisenbach-Süd	Am Rehwinkel, Dachsweg, Fuchsweg, Harzerhäuser, Höchst, Höchstberg, Mösle, Tempelacker, Waldstraße	90,-	54,-	36,-	—
1.1.2	Eisenbach-Mitte	Am Sonnenstieg, Bei der Kirche, Hauptstraße, Hintergass, Mühleweg	50,-	30,-	20,-	—
1.1.3	Eisenbach-Nord	Am Herrenberg, Herrenbergstraße, Mittlerer Herrenberg, Oberer Herrenberg, Unterer Herrenberg, Hauptstraße, Wiesbachweg	70,-	42,-	28,-	—
1.2	Bubebach	Beckenloch, Braunsteinweg, Bubebacher Straße, Glaserweg, Hinterdorf, Kohlwaldstraße, Schulweg, Sommerberg, Stockmatten, Thomaweg	60,-	36,-	24,-	—
1.3	Oberbränd	An der Rütte, Köhlerweg, Kreuzacker, Mühlsteinweg, Oberbränder Straße, Spitzwald, Steinbruchstraße	100,-	60,-	40,-	—
1.4	Schollach		40,-	24,-	16,-	—
2. Gewerbebauflächen						
2.1.1	Eisenbach	Franz-Morat-Straße (GE „Süd“)	30,-	—	—	—
2.1.2	Eisenbach	Hauptstraße	20,-	12,-	8,-	—
2.2	Bubebach	Bubebacher Straße, Josengäßle	15,-	—	—	—
2.3	Oberbränd	Neue Gewerbestraße (GE „Rütte“, GE „Rütte II“)	50,-	30,-	20,-	—
3. Bebaute Flächen im Außenbereich						
3.	Gesamtgemeinde		20,-	—	—	—
4. Landwirtschaftliche Flächen						
4.1	Eisenbach		—	—	—	1,-
4.2	Bubebach		—	—	—	1,-
4.3	Oberbränd		—	—	—	1,50
4.4	Schollach		—	—	—	1,50